

# ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής  
Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 134049307000  
Σπετσών 1, 187 55, Κερατσίνι Αττικής

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΑΡΤΟΠΟΙΪΑΣ**  
**ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ ΕΠΙΠΕΔΟΥ 1 Α.Ε.**



## **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

Ετήσια Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	2
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	8
Ενότητα 1: Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις	10
Ενότητα 2: Πληροφορίες για την Εταιρεία	14
Ενότητα 3: Πλαίσιο Κατάρτισης Οικονομικών Καταστάσεων	14
Ενότητα 4: Νέα Πρότυπα, Ερμηνείες και Τροποποίηση Υφιστάμενων Προτύπων	15
Ενότητα 5: Βασικές Λογιστικές Αρχές	23
Ενότητα 6: Διαχείριση Κινδύνων	33
Ενότητα 7: Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις	35
Ενότητα 8: Άλλες Πληροφορίες	39

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΑΡΤΟΠΟΙΪΑΣ ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΕΝΑ Α.Ε.**

**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**της χρήσης από 01 Ιανουαρίου 2016 έως 31 Δεκεμβρίου 2016**

Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΑΡΤΟΠΟΙΪΑΣ ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΕΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (στο εξής αναφερόμενη ως η «Εταιρεία») έχει συνταχθεί σύμφωνα με το άρθρο 43α παρ.3 του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει σήμερα και αναφέρεται στις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2016 και της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή. Οι Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε.).

Η παρούσα έκθεση περιέχει τον οικονομικό απολογισμό της περιόδου από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016, τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά το 2016, την προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη, την περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων για την επόμενη χρήση, τις σημαντικές συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα της μέρη, την μερισματική πολιτική και τέλος τα σημαντικότερα γεγονότα που συντελέστηκαν μέχρι την ημερομηνία κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων.

**A. Οικονομικός Απολογισμός 2016**

Μετά την ολοκλήρωση του πρώτου κύκλου επαγγελματικών σεμιναρίων σε θέματα σχετικά με την Αρτοποιία, Ζαχαροπλαστική Αρτοποιείου, Τεχνολογία Τροφίμων, Μάρκετινγκ και Οικονομική Διαχείριση Αρτοποιείου, οι **Πωλήσεις** της Εταιρείας για την χρήση του 2016 ανήλθαν σε € 23.452.

Τα **Έξοδα Διοίκησης και Διαθέσεως** για την χρήση 2016 στην Εταιρεία ανήλθαν στο ποσό των € 13.315 και € 32.414 ενώ το 2015 ανήλθαν στο ποσό των € 12.030 και € 10.889 παρουσιάζοντας αύξηση 10,7% και 197,7% αντίστοιχα.

Τα **Χρηματοοικονομικά Έξοδα** στην Εταιρεία ανήλθαν σε € 1.172 το 2016 έναντι € 30 το 2015 κυρίως λόγω του έντοκου δάνειου που έλαβε η εταιρεία στις 24.03.2016 από τον κύριο μέτοχο της, την εταιρεία ΜΥΛΟΙ ΛΟΥΛΗ ΑΕ προκειμένου να αντιμετωπίσει άμεσες λειτουργικές της ανάγκες.

Ο δείκτης **Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων, Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων (EBITDA)** » ο οποίος εξυπηρετεί την καλύτερη ανάλυση των λειτουργικών αποτελεσμάτων της Εταιρείας, υπολογίζεται ως τα «Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων» όπως αναπροσαρμόζονται με την ενσωμάτωση των κονδυλίων «Χρηματοοικονομικά Έξοδα» και «Αποσβέσεις», χωρίς να λαμβάνονται υπόψη τα κονδύλια «Χρηματοοικονομικά Έσοδα».

Ο δείκτης EBITDA της Εταιρείας για το 2016 ανήλθε σε € -21.142 ενώ την προηγούμενη χρήση ανήλθε σε € -22.919.

Λαμβάνοντας υπ' όψη όλα τα παραπάνω, τα **Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων** και τα **Κέρδη/ (Ζημιές) μετά Φόρων** στην Εταιρεία για το 2016 ήταν ζημιές ποσού € -23.446 ενώ την προηγούμενη χρήση ήταν ζημιές ποσού € 22.941.

Για την χρήση 2016 το **Σύνολο Εισροών/ (Εκροών) από Λειτουργικές Δραστηριότητες** για την Εταιρεία ανήλθαν στο ποσό € -3.694 ενώ την προηγούμενη χρήση ήταν ποσού € -21.805.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας για τις χρήσεις 2015 και 2016 έχουν ως εξής:

<b>Βασικοί Χρηματοοικονομικοί Δείκτες Εταιρείας</b>							
		<b>01.01.2016</b>	<b>31.12.2016</b>			<b>03.04.2015</b>	<b>31.12.2015</b>
5	<b>Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού</b>	79.939	3,75	8.553	5,72		
	<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>	21.326		1.494			
6	<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	21.326	0,36	1.494	0,21		
	<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	58.613		7.059			

## **Β. Σημαντικά Γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά το 2016**

Τα σημαντικότερα γεγονότα που πραγματοποιήθηκαν κατά την διάρκεια της χρήσης του 2016 είναι τα ακόλουθα:

### Εκταμίευση Δανείου

Την 24η Μαρτίου 2016 η Εταιρεία έλαβε από την μητρική εταιρεία με την επωνυμία «ΜΥΛΟΙ ΛΟΥΛΗ ΑΕ» έντοκο δάνειο ύψους € 20 χιλ. με σκοπό την κάλυψη βραχυπρόθεσμων αναγκών της.

### Αποφάσεις της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας

Στις 27 Ιουνίου 2016 συνήλθε η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας σύμφωνα με την οποία:

Εγκρίθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών ως και τα συνοπτικά ετήσια οικονομικά στοιχεία για την χρήση από 03 Απριλίου 2015 έως 31 Δεκεμβρίου 2015.

Ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01 Ιανουαρίου 2016 έως 31 Δεκεμβρίου 2016 η ελεγκτική εταιρεία «BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Ανώνυμη Εταιρεία» με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 173.

### Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου

Στις 16 Δεκεμβρίου 2016 συνήλθε η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας η οποία αποφάσισε με ψήφους 3.000 ήτοι με ποσοστό 100% του μετοχικού της κεφαλαίου την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά 15.000 ευρώ με έκδοση 1.500 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών αξίας 10 ευρώ εκάστη και με τιμή διάθεσης 50 ευρώ η κάθε μία, με δικαίωμα προτίμησης των υφισταμένων μετόχων, με σκοπό την περαιτέρω διευκόλυνση της εταιρείας να πραγματοποιήσει τους στόχους της και να εμπλουτίσει τις δραστηριότητες της, καθώς τα σεμινάρια για το 2016 ολοκληρώθηκαν και υπάρχει πρόγραμμα ανάπτυξης νέου κύκλου σεμιναρίων για το 2017. Τα κεφάλαια

που αντλήθηκαν από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με μετρητά ανέρχονται σε 75.000 ευρώ και κατανεμήθηκαν ως εξής: 15.000 ευρώ (δηλαδή 1.500 μετοχές X 10 ευρώ εκάστη) για την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου και 60.000 ευρώ (δηλαδή 1.500 μετοχές X 40 ευρώ εκάστη) σε πίστωση του λογαριασμού «Αποθεματικό από Έκδοση Μετοχών Υπέρ το Άρτιο».

Μετά και την ως άνω αύξηση το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε ευρώ 45.000,00 διαιρούμενο σε 4.500 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 10,00 ευρώ εκάστη.

### **Γ. Προβλεπόμενη Πορεία και Εξέλιξη**

Το όραμα της Ελληνικής Σχολής Αρτοποιίας είναι «να συμβάλλει στην εξέλιξη και βελτίωση του κλάδου της αρτοποιίας στην Ελλάδα βοηθώντας τους επαγγελματίες του χώρου να γίνουν καλύτεροι». Η δέσμευση της Διοίκησης είναι η εκπλήρωση του οράματος και της αποστολής της με αγάπη και υπευθυνότητα. Ειδικότερα η Διοίκηση έχει ως αποστολή την παροχή ταχύρρυθμων σεμιναρίων που θα εξελίξουν τον επαγγελματία του χώρου των αλεύρων βελτιώνοντας το προφίλ του και κάνοντας τον πιο ανταγωνιστικό.

Έχοντας αυτό ως στρατηγικό στόχο, κατά την διάρκεια της δεύτερης διαχειριστικής χρήσης και συγκεκριμένα το τελευταίο τετράμηνο του 2016 πραγματοποιήθηκε με επιτυχία ο πρώτος κύκλος σεμιναρίων της Σχολής όπου έλαβαν χώρα επτά σεμινάρια συνολικής διάρκειας 58 ωρών τα οποία παρακολούθησαν συνολικά 144 επαγγελματίες του κλάδου της αρτοποιίας αλλά και της ζαχαροπλαστικής:

Τα επαγγελματικά σεμινάρια που πραγματοποιούνται στην Ελληνική Σχολή Αρτοποιίας αφορούν τις εξής τρεις θεματικές κατηγορίες

- 1) Αρτοποιία και Ζαχαροπλαστική Αρτοποιείου
- 2) Τεχνολογία Τροφίμων
- 3) Οικονομική Διαχείριση και Μάρκετινγκ Αρτοποιείου

και συγκεκριμένα τα σεμινάρια που πραγματοποιήθηκαν με επιτυχία το τελευταίο τετράμηνο 2016 ήταν τα ακόλουθα:

- Τεχνικές Ταχείας-Βραδείας Αρτοποιίησης
- Σάντουιτς: Βάσεις Ψωμιού & Συνταγολόγιο Γέμισης
- Τεχνολογία Προζυμιών
- Επισήμανση-Διατροφική ετικέτα-Αλλεργιογόνα-Ισχυρισμοί Διατροφής
- Εφαρμογή συστήματος Αυτοελέγχου σε Αρτοζαχαροπλαστεία
- Εισαγωγή στο Μάρκετινγκ Αρτοποιείου
- Εισαγωγή στην Κοστολόγηση Αρτοποιείου

Παράλληλα στη διαχειριστική χρήση που έληξε είχαμε την έναρξη λειτουργίας ιστοσελίδας στην Ελληνική αλλά και την Αγγλική γλώσσα ([www.greekbakingschool.gr](http://www.greekbakingschool.gr)), τη διαρκή ενημέρωση του κοινού μέσω της ισχυρής παρουσίας της Σχολής στα κοινωνικά δίκτυα και τελικά τη καθιέρωσή της στον

εκπαιδευτικό χώρο.

Επιδίωξη της Διοίκησης για το 2017 είναι η επιτυχής έναρξη του δεύτερου κύκλου μαθημάτων της Σχολής την Άνοιξη του 2017 με τον προγραμματισμό νέων ταχύρρυθμων και εξειδικευμένων σεμιναρίων, που θα καλύπτουν σε βάθος όλες τις απαραίτητες γνώσεις που χρειάζεται να αποκτήσουν όσοι θέλουν να ενημερωθούν για τις νέες τάσεις/ τεχνικές αρτοποιήσης, να διαφοροποιηθούν και να αποκτήσουν ανταγωνιστικό πλεονέκτημα στο σύγχρονο επαγγελματικό περιβάλλον.

Ο κύκλος μαθημάτων της επόμενης χρονιάς αναμένεται να περιλαμβάνει τα εξής σεμινάρια:

- Σάντουιτς-Βάσεις ψωμιού και Συνταγολόγιο για γέμιση
- Εισαγωγή στο Μάρκετινγκ Αρτοποιείου
- Επισήμανση-Διατροφική ετικέτα-Αλλεργιογόνα-Ισχυρισμοί Διατροφής και Ισχυρισμοί Υγείας
- Σύγχρονες τεχνικές πωλήσεων (1)
- Κρύα Γεύματα (Σαλάτες)
- Προζυμμένα Ψωμιά
- Σύγχρονες τεχνικές πωλήσεων (2)
- Εφαρμογή Συστήματος Αυτοελέγχου σε Αρτοζαχαροπλαστεία, Χειρισμός
- Ψωμιά Σύγχρονου αρτοποιείου και Διακόσμηση
- Ζαχαροπλαστική Αρτοποιείου I
- Εισαγωγή στην Κοστολόγηση Αρτοποιείου
- Πρωινά
- 3 Τεχνικές Αρτοποιήσης :Αργή, Απευθείας και Ελεγχόμενη ωρίμανση
- Ζαχαροπλαστική Αρτοποιείου II

Προκειμένου να ενημερωθεί το κοινό για το νέο πρόγραμμα σεμιναρίων, τον Μάρτιο του 2017 η Εταιρεία συμμετείχε για πρώτη φορά στην 15<sup>η</sup> Διεθνή Έκθεση Αρτοποιίας-Ζαχαροπλαστικής ΑΡΤΟΖΑ 2017.

#### **Δ. Κυριότεροι Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες για την επόμενη χρήση**

Η Εταιρεία βρίσκεται ακόμα σε αρχικό στάδιο λειτουργίας και δεν αναμένεται να αντιμετωπίσει θέματα σοβαρού κινδύνου.

Η Εταιρεία δεν έχει εκτεθεί μέχρι σήμερα σε κινδύνους αγοράς, όπως συναλλαγματικό κίνδυνο και κίνδυνο επιτοκίου. Επίσης δεν έχει εκτεθεί σε υψηλό βαθμό πιστωτικού κινδύνου, καθώς τα κύρια στοιχεία του ενεργητικού που εκτίθενται στον κίνδυνο αυτό είναι τα «Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα», τα οποία είναι κατατεθειμένα σε φερέγγυες τράπεζες και ανέρχονται σε € 78.377.

## **Ε. Σημαντικές Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη**

Τα ποσά πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24 προς αυτήν μέρη, είναι ως εξής:

### **Σημαντικές Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη**

	<b>Εταιρεία - 2016</b>			
	<b>Πωλήσεις Αγαθών &amp; Υπηρεσιών</b>	<b>Αγορές Αγαθών &amp; Υπηρεσιών</b>	<b>Απαιτήσεις</b>	<b>Υποχρεώσεις</b>
Μύλοι Λούλη Α.Ε.	0	9.477	0	20.000
Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης	0	0	0	0
<b>Σύνολα:</b>	<b>0</b>	<b>9.477</b>	<b>0</b>	<b>20.000</b>

	<b>Εταιρεία - 2015</b>			
	<b>Πωλήσεις Αγαθών &amp; Υπηρεσιών</b>	<b>Αγορές Αγαθών &amp; Υπηρεσιών</b>	<b>Απαιτήσεις</b>	<b>Υποχρεώσεις</b>
Μύλοι Λούλη Α.Ε.	0	6.650	0	0
Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης	0	0	0	0
<b>Σύνολα:</b>	<b>0</b>	<b>6.650</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### **Αμοιβές Διευθυντικών Στελεχών και μελών της Διοίκησης**

	<b>Εταιρεία</b>	
	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Μισθοί και Λοιπές Παροχές	0	0
<b>Σύνολα:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## **ΣΤ. Μερισματική Πολιτική**

Λόγω του αρνητικού αποτελέσματος της οικονομικής χρήσης 2016 της Εταιρείας, δεν θα διανεμηθεί μέρισμα στους μετόχους.

## **Ζ. Σημαντικά Γεγονότα που συντελέστηκαν μέχρι την ημερομηνία κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων**

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία αφορούν την Εταιρεία και χρήζουν αναφοράς σύμφωνα με τις διατάξεις των Δ.Π.Χ.Α.

## **Η. Λοιπές Πληροφορίες**

Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στον Δήμο Κερατσινίου Αττικής επί της οδού Σπετσών 1, Τ.Κ. 187 55. Η Εταιρεία δεν κατέχει ακίνητα, δεν διατηρεί υποκαταστήματα και δεν έχει πραγματοποιήσει δαπάνες για δραστηριότητες έρευνας και ανάπτυξης. Επιπρόσθετα την χρήση που έληξε την 31.12.2016 η Εταιρεία δεν κατείχε ίδιες μετοχές.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η μητρική εταιρεία ΜΥΛΟΙ ΛΟΥΛΗ Α.Ε., με έδρα την Ελλάδα, η οποία συμμετείχε στις 31.12.2016 στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας με ποσοστό 99,67%.

Κερατσίνι, 19 Μαΐου 2017

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος

Νικόλαος Κ. Λούλης

Κύριοι Μέτοχοι, κατόπιν όλων των ανωτέρω, παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις Οικονομικές Καταστάσεις της 2ης Εταιρικής Χρήσης (1 Ιανουαρίου 2016 - 31 Δεκεμβρίου 2016) που ακολουθούν την παρούσα έκθεση.

Κερατσίνι, 19 Μαΐου 2017

Το Διοικητικό Συμβούλιο



## **Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΑΡΤΟΠΟΙΪΑΣ ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΕΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

### **Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΑΡΤΟΠΟΙΪΑΣ ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΕΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

### **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### **Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β'/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

### **Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΑΡΤΟΠΟΙΪΑΣ ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΕΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΑΡΤΟΠΟΙΪΑΣ ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΕΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.



BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.  
Λ. Μεσογείων 449, Αγ. Παρασκευή  
ΑΜ ΣΟΕΛ:173

Αγ. Παρασκευή, 19.05.2017  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Αντώνιος Ι. Αναστασόπουλος  
ΑΜ/ΣΟΕΛ:33821

## 1. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

### 1.1 Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

#### ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

##### Μη κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού

Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα Πάγια Στοιχεία  
Επενδυτικά Ακίνητα  
Λοιπά Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία  
Επενδύσεις σε θυγατρικές  
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Σημ.	Εταιρεία <u>31.12.2016</u>	Εταιρεία <u>31.12.2015</u>
7.1	0	0
7.1	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

##### Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού

Αποθέματα  
Εμπορικές Απαιτήσεις  
Χρηματοοικονομικές Απαιτήσεις  
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα  
Άλλα Στοιχεία Κυκλοφορούντος Ενεργητικού

	0	0
	0	0
	0	0
7.2	78.377	8.203
7.3	1.562	350
	<b>79.939</b>	<b>8.553</b>
	<b>79.939</b>	<b>8.553</b>

#### ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

#### ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

##### Ίδια Κεφάλαια

Μετοχικό Κεφάλαιο  
Διαφορά Υπέρ το Άρτιο  
Εξαγορασθείσες Ίδιες Μετοχές  
Άλλα Αποθεματικά  
Κέρδη/(Ζημίες) εις Νέον

7.4	45.000	30.000
	60.000	0
	0	0
	0	0
	(46.387)	(22.941)
	<b>58.613</b>	<b>7.059</b>

##### Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις  
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις  
Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού λόγω εξόδου από την Υπηρεσία  
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

##### Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Εμπορικές Υποχρεώσεις  
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις  
Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις  
Υποχρεώσεις από Φόρους  
Δεδουλευμένες & Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

7.5	814	272
	0	0
	0	0
7.6	512	1.222
7.7	20.000	0
	<b>21.326</b>	<b>1.494</b>
	<b>79.939</b>	<b>8.553</b>

#### ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

## 1.2 Στοιχεία Κατάστασης Συνολικών Εσόδων

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

		<b>Εταιρεία</b>	<b>Εταιρεία</b>
	<b>Σημ.</b>	<b><u>31.12.2016</u></b>	<b><u>31.12.2015</u></b>
Πωλήσεις	7.8	23.452	0
Κόστος Πωληθέντων		0	0
<b>Μικτό Κέρδος</b>		<b>23.452</b>	<b>0</b>
Άλλα Έσοδα		0	0
Έξοδα Διαθέσεως	7.9	(32.414)	(10.889)
Έξοδα Διοίκησης	7.10	(13.315)	(12.030)
Άλλα Έξοδα		0	0
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	7.11	3	8
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	7.11	(1.172)	(30)
<b>Κέρδη/(Ζημιές) προ Φόρων</b>		<b>(23.446)</b>	<b>(22.941)</b>
Φόρος Εισοδήματος		0	0
<b>Κέρδη/(Ζημιές) μετά από Φόρους</b>		<b>(23.446)</b>	<b>(22.941)</b>
<b>Κέρδη/(Ζημιές) Περιόδου αποδιδόμενα σε:</b>			
Ιδιοκτήτες της Μητρικής		<b>(23.446)</b>	<b>(22.941)</b>
<b>Κέρδη/(Ζημιές) ανά Μετοχή για Κέρδη/(Ζημιές) αποδιδόμενα στους Ιδιοκτήτες της Μητρικής</b>			
-Βασικά σε ευρώ	7.12	<b>(7,657)</b>	<b>(7,647)</b>
<b>Προτεινόμενο Μέρισμα ανά Μετοχή</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Αποσβέσεις</b>		1.135	0
<b>Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>		<b>(22.277)</b>	<b>(22.919)</b>
<b>Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</b>		<b>(21.142)</b>	<b>(22.919)</b>

### 1.3 Κατάσταση Μεταβολών Ίδιων Κεφαλαίων

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιον	Αποθεματικό Επανεκτίμησης Στοιχείων Ενεργητικού	Τακτικό Αποθεματικό	Λοιπά Αποθεματικά	Κέρδη/Ζημιές Χρήσης μετά από Φόρους	Σύνολο	Γενικό Σύνολο
<b>Υπόλοιπο την 3η Απριλίου 2015</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Κέρδη/(Ζημιές) Χρήσης μετά από Φόρους						(22.941)	(22.941)	<b>(22.941)</b>
Αρχικό Μετοχικό Κεφάλαιο	30.000						30.000	<b>30.000</b>
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου							0	<b>0</b>
Επιστροφή Κεφαλαίου στους Μετόχους							0	<b>0</b>
Κίνηση Αποθεματικών							0	<b>0</b>
Κέρδη/(Ζημιές) από Επανεκτίμηση Ακινήτων							0	<b>0</b>
Αναλογιστικά Κέρδη/(Ζημιές)							0	<b>0</b>
Διανεμηθέντα Μερίσματα							0	<b>0</b>
<b>Καθαρή Θέση την 31η Δεκεμβρίου 2015</b>	<b>30.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(22.941)</b>	<b>7.059</b>	<b>7.059</b>
<b>Καθαρή Θέση την 1η Ιανουαρίου 2016</b>	<b>30.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(22.941)</b>	<b>7.059</b>	<b>7.059</b>
Κέρδη/(Ζημιές) Χρήσης μετά από Φόρους						(23.446)	(23.446)	<b>(23.446)</b>
Αρχικό Μετοχικό Κεφάλαιο							0	<b>0</b>
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	15.000	60.000					75.000	<b>75.000</b>
Επιστροφή Κεφαλαίου στους Μετόχους							0	<b>0</b>
Κίνηση Αποθεματικών							0	<b>0</b>
Κέρδη/(Ζημιές) από Επανεκτίμηση Ακινήτων							0	<b>0</b>
Αναλογιστικά Κέρδη/(Ζημιές)							0	<b>0</b>
Διανεμηθέντα Μερίσματα							0	<b>0</b>
<b>Καθαρή Θέση την 31η Δεκεμβρίου 2016</b>	<b>45.000</b>	<b>60.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(46.387)</b>	<b>58.613</b>	<b>58.613</b>

**1.4 Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών Χρήσης**  
(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

	<b>Εταιρεία 31.12.2016</b>	<b>Εταιρεία 31.12.2015</b>
<b><u>Λειτουργικές Δραστηριότητες</u></b>		
<b>Κέρδη/(Ζημιές) προ Φόρων</b>	<b>(23.446)</b>	<b>(22.941)</b>
<i>Πλέον/Μείον προσαρμογές για:</i>		
Αποσβέσεις	1.135	0
Προβλέψεις (αλλά μη ταμειακά έξοδα )	0	0
Τόκοι Χρεωστικοί	1.172	30
Τόκοι Πιστωτικοί	(3)	(8)
<b>Πλέον/Μείον Προσαρμογές για Μεταβολές Λογαριασμών Κεφαλαίου Κίνησης ή που σχετίζονται με τις Λειτουργικές Δραστηριότητες:</b>		
Μείωση/(Αύξηση) Αποθεμάτων	0	0
Μείωση/(Αύξηση) Απαιτήσεων	(1.211)	(351)
(Μείωση)/ Αύξηση Υποχρεώσεων (πλην Δανειακών)	20.581	1.495
<b>Μείον :</b>		
Χρεωστικοί Τόκοι & Συναφή Έξοδα Καταβεβλημένα	(1.172)	(30)
Καταβεβλημένοι Φόροι	(750)	0
<b>Σύνολο Εισροών/(Εκροών) από Λειτουργικές Δραστηριότητες (α)</b>	<b>(3.694)</b>	<b>(21.805)</b>
<b><u>Επενδυτικές Δραστηριότητες</u></b>		
Απόκτηση Ουγατρικών, Συγγενών, Κοινοπραξιών και Λοιπών Επενδύσεων	0	0
Πληρωμές για Αγορά Επενδυτικών Τίτλων	0	0
Αγορά Ενσώματων και Άυλων Παγίων Περιουσιακών Στοιχείων	(1.135)	0
Εισπράξεις από Πώληση Ενσώματων και Άυλων Παγίων Στοιχείων	0	0
Τόκοι Εισπραχθέντες	3	8
Μερίσματα Εισπραχθέντα	0	0
<b>Σύνολο Εισροών/(Εκροών) από Επενδυτικές Δραστηριότητες (β)</b>	<b>(1.132)</b>	<b>8</b>
<b><u>Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</u></b>		
Εισπράξεις/(Πληρωμές) από Αύξηση/Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	75.000	30.000
Πωλήσεις/(Αγορές) Ιδίων Μετοχών	0	0
Εισπράξεις από Εκδοθέντα/Αναληφθέντα Δάνεια	0	0
Εξοφλήσεις Δανείων	0	0
Μερίσματα/Αμοιβές Μελών Δ.Σ. Πληρωθέντα	0	0
<b>Σύνολο Εισροών/(Εκροών) από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες (γ)</b>	<b>75.000</b>	<b>30.000</b>
<b>Καθαρή Αύξηση/(Μείωση) στα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Χρήσης ( α + β + γ )</b>	<b>70.174</b>	<b>8.203</b>
<b>Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Έναρξης Χρήσης</b>	<b>8.203</b>	<b>0</b>
<b>Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Λήξης Χρήσης</b>	<b>78.377</b>	<b>8.203</b>

## **2. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

### **2.1 Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία**

Η Εταιρεία με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΑΡΤΟΠΟΙΪΑΣ ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΕΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και με τον διακριτικό τίτλο «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΑΡΤΟΠΟΙΪΑΣ Κε.Δι.Βι.Μ1» (στο εξής αναφερόμενη ως η «Εταιρεία») είναι Ελληνική Ανώνυμη εταιρεία και υπόκειται στο Κ.Ν. 2190/1920 περί Ανωνύμων Εταιρειών. Ιδρύθηκε στις 3 Απριλίου 2015 σύμφωνα με την με αριθμό 144/27.03.2015 πράξη σύστασης. Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με αριθμό 134049307000. Η διεύθυνση της έδρας της Εταιρείας βρίσκεται στον Δήμο Κερατσινίου Αττικής επί της οδού Σπετσών 1, Τ.Κ. 187 55, ενώ η διεύθυνση διαδικτύου της είναι: [www.greekbakingschool.gr](http://www.greekbakingschool.gr)

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η μητρική εταιρεία ΜΥΛΟΙ ΛΟΥΛΗ Α.Ε., η οποία εδρεύει στην Ελλάδα και κατέχει ποσοστό 99,67% επί του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

### **2.2 Σκοπός της Εταιρείας**

Σκοπός της Εταιρείας είναι η παροχή υπηρεσιών επαγγελματικής εκπαίδευσης και κατάρτισης, καθώς και η διοργάνωση εκπαιδευτικών σεμιναρίων, προγραμμάτων και κύκλων μαθημάτων.

## **3. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016 που καλύπτουν περίοδο από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2016 έως και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016 (2<sup>η</sup> διαχειριστική χρήση της Εταιρείας), έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (I.A.S.B.), καθώς και των ερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της I.A.S.B. και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η ημερομηνία υιοθέτησης των Δ.Π.Χ.Α. από την Εταιρεία είναι η 3<sup>η</sup> Απριλίου 2015.

Η Εταιρεία δεν επηρεάζεται από τις διατάξεις που αφορούν στην αντιστάθμιση χαρτοφυλακίου καταθέσεων, όπως παρουσιάζεται στο Δ.Λ.Π. 39, Δ.Λ.Π. 32 και Δ.Π.Χ.Π. 7.

Οι πολιτικές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. (ή I.F.R.S.) απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από την Διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της Εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλα.

#### **4. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ**

##### **Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων**

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2016 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Διοίκησης του Ομίλου και της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω

##### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση**

###### **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1: «Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων»**

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016)

Στις 18 Δεκέμβριο του 2014, το ΣΔΛΠ προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1. Οι τροποποιήσεις αφορούν τη σημαντικότητα, τη σειρά των σημειώσεων, τα υποσύνολα και το διαχωρισμό, τις λογιστικές πολιτικές και την παρουσίαση των στοιχείων των λοιπών συνολικών εισοδημάτων που προκύπτουν από τις επενδύσεις που λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης και στοχεύουν στην επίλυση θεμάτων που αφορούν στις υφιστάμενες απαιτήσεις παρουσίασης και γνωστοποίησης και τη διασφάλιση της ικανότητας άσκησης κρίσης από τις οικονομικές οντότητες κατά την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 18 Δεκεμβρίου 2015.

###### **ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38 (Τροποποιήσεις): «Διευκρίνιση των Επιτρεπών Μεθόδων Απόσβεσης»**

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016)

Αυτή η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η χρήση μεθόδων βασισμένων στα έσοδα δεν είναι κατάλληλες για τον υπολογισμό των αποσβέσεων ενός περιουσιακού στοιχείου και επίσης διευκρινίζει πως τα έσοδα δεν θεωρούνται κατάλληλη βάση επιμέτρησης της ανάλωσης των οικονομικών οφελών που ενσωματώνονται σε ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 2 Δεκεμβρίου 2015.

###### **ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 41 (Τροποποίηση): «Καρποφόρες φυτείες»**

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016 )

Σύμφωνα με αυτή την τροποποίηση, οι καρποφόρες φυτείες θα εμπίπτουν πλέον στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 16 και θα υπόκεινται σε όλες τις απαιτήσεις που καθορίζονται σε αυτό. Αυτό περιλαμβάνει τη δυνατότητα επιλογής μεταξύ του μοντέλου κόστους και του μοντέλου αναπροσαρμογής στη μεταγενέστερη επιμέτρηση. Η αγροτική παραγωγή η οποία αναπτύσσεται σε καρποφόρες φυτείες



(π.χ. ανάπτυξη φρούτων σε ένα δέντρο), θα παραμείνουν εντός του πεδίου εφαρμογής του ΔΛΠ 41. Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν τις καρποφόρες φυτείες λογιστικοποιούνται πλέον σύμφωνα με το ΔΛΠ 20, αντί με το ΔΛΠ 41.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 23 Νοεμβρίου 2015.

#### **ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση): «Ατομικές οικονομικές καταστάσεις»**

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016)

Η τροποποίηση αυτή επιτρέπει στις οικονομικές οντότητες να χρησιμοποιούν την μέθοδο της καθαρής θέσης προκειμένου να λογιστικοποιήσουν τις επενδύσεις σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς στις ατομικές τους οικονομικές καταστάσεις και επίσης ξεκαθαρίζει τον ορισμό των ατομικών οικονομικών καταστάσεων.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 18 Δεκεμβρίου 2015.

#### **Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2012-2014**

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2012-2014, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 25 Σεπτεμβρίου 2014, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 15 Δεκεμβρίου 2015. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

- ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες».  
Η τροποποίηση διευκρινίζει πως όταν ένα περιουσιακό στοιχείο (ή ομάδα στοιχείων) αναταξινομείται από «διακρατούμενο προς πώληση» σε «διακρατούμενο προς διανομή», ή το αντίθετο, αυτό δεν αποτελεί αλλαγή στο σχέδιο για πώληση ή διανομή και δεν πρέπει να λογιστικοποιείται σαν αλλαγή.
- ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις».  
Η τροποποίηση προσθέτει συγκεκριμένες οδηγίες προκειμένου να βοηθήσει τη διοίκηση να προσδιορίσει εάν οι όροι μίας συμφωνίας για εξυπηρέτηση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου το οποίο έχει μεταβιβαστεί, συνιστούν συνεχιζόμενη ανάμειξη και διευκρινίζει πως οι επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις που απαιτούνται βάσει της τροποποίησης του ΔΠΧΑ 7 «Γνωστοποιήσεις – Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων» δεν απαιτείται για όλες τις ενδιάμεσες περιόδους, εκτός εάν απαιτείται από το ΔΛΠ 34.
- ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους».  
Η τροποποίηση διευκρινίζει πως, όταν προσδιορίζεται το επιτόκιο προεξόφλησης για τις υποχρεώσεις παροχών προσωπικού μετά την έξοδο από την υπηρεσία, το σημαντικό είναι το

νόμισμα στο οποίο παρουσιάζονται οι υποχρεώσεις και όχι η χώρα στην οποία αυτές προκύπτουν.

- ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά».

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, πρέπει να βρίσκονται είτε στις οικονομικές καταστάσεις είτε να ενσωματώνονται με παραπομπές μεταξύ των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων και του σημείου όπου συμπεριλαμβάνονται στη ενδιάμεση οικονομική έκθεση (π.χ. στη έκθεση Διαχείρισης). Διευκρινίζεται επίσης ότι οι άλλες πληροφορίες, εντός της ενδιάμεσης οικονομικής έκθεσης πρέπει να είναι στη διάθεση των χρηστών με τους ίδιους όρους και την ίδια στιγμή όπως και οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις. Εάν οι χρήστες δεν έχουν πρόσβαση στις λοιπές πληροφορίες με αυτόν τον τρόπο, τότε η ενδιάμεση οικονομική έκθεση είναι ελλιπής.

### **ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις): "Εταιρίες επενδύσεων: Εφαρμογή της απαλλαγής από την υποχρέωση ενοποίησης"**

(εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016)

Στις 18 Δεκεμβρίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 για θέματα που έχουν προκύψει στο πλαίσιο της εφαρμογής των εξαιρέσεων ενοποίησης για τις Εταιρείες Επενδύσεων. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν την εφαρμογή της απαλλαγής των εταιριών επενδύσεων και των θυγατρικών τους από την υποχρέωση ενοποίησης.

Αναλυτικότερα, η εξαίρεση από την παρουσίαση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ισχύει σε μητρική Εταιρεία που είναι θυγατρική μιας Εταιρείας επενδύσεων ακόμα και όταν η Εταιρεία επενδύσεων επιμετρά όλες τις θυγατρικές στην εύλογη αξία αντί να τις ενοποιεί, με την προϋπόθεση ότι οι οικονομικές καταστάσεις που ετοιμάζει η τελευταία είναι σύμφωνες με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 10. Επίσης, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι μόνο θυγατρικές, οι οποίες δεν αποτελούν οι ίδιες εταιρίες επενδύσεων και παρέχουν υπηρεσίες υποστήριξης σε μητρική Εταιρεία επενδύσεων, ενοποιούνται. Όλες οι άλλες θυγατρικές της Εταιρείας επενδύσεων επιμετρούνται στην εύλογη αξία. Τέλος, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι για μια οντότητα η οποία δεν είναι η ίδια Εταιρεία επενδύσεων αλλά έχει συμμετοχή σε συγγενή Εταιρεία ή κοινοπραξία η οποία είναι Εταιρεία επενδύσεων, ο επενδυτής μπορεί, κατά την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης, να διατηρήσει την επιμέτρηση της εύλογης αξίας που εφαρμόζεται από τη συγγενή Εταιρεία επενδύσεων ή κοινοπραξία στις συμμετοχές της σε θυγατρικές.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 15 Δεκεμβρίου 2015.

### **ΔΠΧΑ 11 (Τροποποίηση): «Από κοινού Συμφωνίες»**

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016)

Η τροποποίηση αυτή υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 24 Νοεμβρίου 2015 και απαιτεί από έναν επενδυτή να εφαρμόσει την μέθοδο της εξαγοράς (σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 3) όταν αποκτά συμμετοχή σε μία από κοινού δραστηριότητα η οποία αποτελεί μία «επιχείρηση».

## **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία και τον Όμιλο**

Τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά είναι υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους. Η Εταιρεία δεν έχει εφαρμόσει νωρίτερα τα κατωτέρω πρότυπα και μελετά την επίδραση τους στις οικονομικές καταστάσεις

### **ΔΠΧΑ 14 «Μεταβατικοί λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων»**

Στις 30 Ιανουαρίου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το πρότυπο σκοπός του οποίου είναι να προσδιορίσει τις απαιτήσεις χρηματοοικονομικής πληροφόρησης για τα υπόλοιπα των «Μεταβατικοί λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων» που προκύπτουν όταν μια οικονομική οντότητα παρέχει αγαθά ή υπηρεσίες σε πελάτες, σε τιμή ή ποσοστό που υπόκειται σε ειδική ρύθμιση από το κράτος.

Το ΔΠΧΑ 14 επιτρέπει σε μια οικονομική οντότητα η οποία υιοθετεί για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ να συνεχίσει να λογιστικοποιεί, με μικρές αλλαγές, τα υπόλοιπα των «μεταβατικών λογαριασμών ρυθμιζόμενων δραστηριοτήτων» σύμφωνα με τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα, τόσο κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ όσο και στις μεταγενέστερες οικονομικές καταστάσεις. Τα υπόλοιπα και οι κινήσεις αυτών των λογαριασμών παρουσιάζονται χωριστά στις καταστάσεις οικονομικής θέσης, αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων ενώ συγκεκριμένες γνωστοποιήσεις απαιτούνται.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» και μεταγενέστερες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9**

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018)

Η τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9 (2014) αντικαθιστά το ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση» που αφορά στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών που εφαρμόζεται σήμερα. Επιπλέον, αν μια χρηματοοικονομική υποχρέωση έχει ταξινομηθεί (σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9) στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, κάθε αλλαγή στην εύλογη αξία της εν λόγω χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που αποδίδεται σε μεταβολές της πιστωτικού κινδύνου της οικονομικής οντότητας τυπικά θα καταγραφεί στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα αντί των αποτελεσμάτων. Το ΔΠΧΑ 9 καθιερώνει επίσης μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασιζόμενη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο τρέχων μοντέλο του ΔΛΠ 39.

Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές της καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται υποχρεωτικά σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 22 Νοεμβρίου 2016.

## **ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες»**

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018)

Το ΔΠΧΑ 15 εκδόθηκε τον Μάιο 2014 και περιλαμβάνει πιο επιτακτικές και ακριβείς απαιτήσεις σε σύγκριση με τα ισχύοντα πρότυπα (ΔΛΠ 18 και ΔΛΠ 11). Σκοπός του προτύπου είναι να παρέχει ένα ενιαίο, κατανοητό μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων από όλα τα συμβόλαια με πελάτες ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίσει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες με την εφαρμογή πέντε σταδίων.

- Αναγνώριση του συμβολαίου,
- Αναγνώριση των κριτηρίων επιμέτρησης απόδοσης της υποχρέωσης,
- Καθορισμό της τιμής της συναλλαγής,
- Κατανομή της τιμής της συναλλαγής σε κάθε μέρος της υποχρέωσης,
- Αναγνώριση εσόδου όταν ικανοποιείται κάθε μέρος της υποχρέωσης.

Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 15 στις οικονομικές της καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 15 υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 22 Σεπτεμβρίου 2016.

## **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»**

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης.

Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 16 στις οικονομικές της καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 16 δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 10 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» - Πώληση ή Εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας του**

(η υποχρεωτική εφαρμογή αναβλήθηκε επ' αόριστο)

Οι τροποποιήσεις, που εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 11 Σεπτεμβρίου 2014, διευκρινίζουν το λογιστικό χειρισμό των συναλλαγών όπου μητρική Εταιρεία χάνει τον έλεγχο μιας θυγατρικής, που δεν συνιστά επιχείρηση, όπως ορίζεται στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», μεταβιβάζοντας το σύνολο ή μέρος της συμμετοχής της στην εν λόγω θυγατρική σε μία συγγενή ή κοινοπραξία, την οποία λογιστικοποιεί με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Για τη συμμετοχή στην πρώην θυγατρική που έχει πωληθεί στην συγγενή ή κοινοπραξία, το κέρδος που αναγνωρίζεται περιορίζεται στο ποσό που αποδίδεται στα συμφέροντα των μη συνδεδεμένων επενδυτών στην συγγενή ή κοινοπραξία.

**ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση): «Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών περιουσιακών στοιχείων για μη πραγματοποιηθείσες ζημιές»**

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017).

Η τροποποίηση διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό σχετικά με την αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές που έχουν προκύψει από χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία.

Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης των τροποποιήσεων του ΔΛΠ 12 στις οικονομικές της καταστάσεις. Η τροποποίηση του ΔΛΠ 12 δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 7 (Τροποποίηση): «Κατάσταση Ταμειακών Ροών»**

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017).

Με βάση την τροποποίηση του ΔΛΠ 7 μία Εταιρεία καλείται να παρέχει γνωστοποιήσεις οι οποίες βοηθούν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές εκείνων των υποχρεώσεων των οποίων οι ταμειακές ροές ταξινομούνται στις χρηματοδοτικές δραστηριότητες στην κατάσταση ταμειακών ροών.

Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης των τροποποιήσεων του ΔΛΠ 7 στις οικονομικές της καταστάσεις. Οι τροποποιήσεις του ΔΛΠ 7 δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 2 Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών (Τροποποίηση) “Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών”**

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με τη βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και το λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά ή σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ' ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) «Εφαρμογή του νέου ΔΠΧΑ 9 με το ΔΠΧΑ 4»**

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).

Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 12 Σεπτεμβρίου τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΠΧΑ 4 ώστε να αντιμετωπιστούν οι ανησυχίες που προέκυψαν από την εφαρμογή του νέου προτύπου χρηματοοικονομικών μέσων (ΔΠΧΑ 9), πριν από την εφαρμογή του νέου τροποποιημένου από το συμβούλιο ΔΠΧΑ 4. Οι τροποποιήσεις εισάγουν δύο προσεγγίσεις: επικάλυψη και αναβολή. Το τροποποιημένο πρότυπο θα:

- δίνει την δυνατότητα στις εταιρίες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, και όχι στο κέρδος ή τη ζημία, την αστάθεια που μπορεί να προκύψει όταν το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται πριν από τις νέες ασφαλιστικές συμβάσεις.
- παρέχει στις επιχειρήσεις των οποίων οι δραστηριότητες κατά κύριο λόγο συνδέονται με τις ασφάλειες, μια προαιρετική προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή ΔΠΧΑ 9 μέχρι το 2021.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες»**

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωρισθεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

## **Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2014-2016**

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2014-2016, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 8 Δεκεμβρίου 2016, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

- Δ.Π.Χ.Α. 1 «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς»  
Η τροποποίηση διαγράφει τις «Βραχυπρόθεσμες εξαιρέσεις από τα Δ.Π.Χ.Α.» που προβλέπονταν από το Προσάρτημα Ε του Δ.Π.Χ.Α. 1 με το αιτιολογικό ότι έχουν υπηρετήσει πλέον τον σκοπό τους και δεν είναι πλέον απαραίτητες.
- ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επιμέτρηση Συγγενών Επιχειρήσεων ή Κοινοπραξιών στην εύλογη αξία»  
Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η επιλογή που δίνεται, οι επενδύσεις σε συγγενής ή σε κοινοπραξίες που κατέχονται από μια οντότητα που είναι ένας οργανισμός διαχείρισης επενδυτικών κεφαλαίων ή άλλης οντότητας που πληροί τις προϋποθέσεις, να επιμετρηθούν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων είναι διαθέσιμη για κάθε μια επένδυση σε συγγενή ή κοινοπραξία ξεχωριστά κατά την αρχική αναγνώριση.
- ΔΠΧΑ 12 Γνωστοποιήσεις συμμετοχών σε άλλες οντότητες: Διευκρίνιση του σκοπού του προτύπου.  
Η τροποποίηση διευκρίνισε το πεδίο εφαρμογής του προτύπου προσδιορίζοντας ότι οι απαιτήσεις γνωστοποίησης του προτύπου, εκτός από εκείνες των παραγράφων Β10-Β16, ισχύουν για τις συμμετοχές της οντότητας ανεξάρτητα αν έχουν ταξινομηθεί ως κατεχόμενα για πώληση, ως κατεχόμενα για διανομή ή ως διακοπείσες δραστηριότητες σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες».

### **ΔΛΠ 40 « Επενδυτικά ακίνητα» Μεταφορές Επενδυτικών ακινήτων**

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).

Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 40 που εξέδωσε το Συμβούλιο στις 8 Δεκεμβρίου 2016 διευκρινίζει ότι μια οικονομική οντότητα δύναται να μεταφέρει ένα ακίνητο προς ή από τις επενδύσεις σε ακίνητα, όταν, και μόνο όταν, υπάρχουν ενδείξεις αλλαγής της χρήσης. Μια αλλαγή της χρήσης προκύπτει, εάν το ακίνητο πληροί ή παύει να πληροί, τον ορισμό των επενδύσεων σε ακίνητα. Μια αλλαγή στις προθέσεις της διοίκησης για τη χρήση του ακινήτου από μόνη της δεν αποτελεί ένδειξη μιας αλλαγής στη χρήση.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **ΕΔΔΠΧΑ 22 Διερμηνεία «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και Προκαταβολές»**

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).

Η Διερμηνεία 22 διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό για τις συναλλαγές που περιλαμβάνουν την είσπραξη ή την πληρωμή προκαταβολών σε ξένο νόμισμα. Συγκεκριμένα, εφαρμόζεται για τις

συναλλαγές σε ξένο νόμισμα όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει ένα μη νομισματικό περιουσιακό στοιχείο ή μια μη νομισματική υποχρέωση που προκύπτει από την πληρωμή ή την είσπραξη προκαταβολών πριν η οικονομική οντότητα αναγνωρίσει το σχετικό περιουσιακό στοιχείο, έξοδο ή έσοδο. Σύμφωνα με τη διερμηνεία η ημερομηνία της συναλλαγής, για τον σκοπό του καθορισμού της συναλλαγματικής ισοτιμίας, είναι η ημερομηνία της αρχικής αναγνώρισης των μη νομισματικών προπληρωμών του περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης από λήψη προκαταβολής. Εάν υπάρχουν πολλαπλές πληρωμές ή εισπράξεις προκαταβολικά, η ημερομηνία της συναλλαγής καθορίζεται για κάθε πληρωμή ή είσπραξη.

Η διερμηνεία εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

## 5. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει η Εταιρεία είναι οι ακόλουθες:

### 5.1 Ιδιοκτησία, Εγκαταστάσεις και Εξοπλισμός (Δ.Λ.Π. 16)

Η Διοίκηση επέλεξε για όλες τις κατηγορίες **λειτουργικών παγίων στοιχείων** (περιλαμβανομένων και των λειτουργικών ακινήτων) να χρησιμοποιήσει τη **βασική μέθοδο (αποτίμησης στο κόστος κτήσης μειωμένο με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις σωρευμένες απομειώσεις) σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 16.**

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς η Διοίκηση, κατ' εφαρμογή του Δ.Λ.Π. 36 «Απομείωση Περιουσιακών Στοιχείων (Impairment of Assets)», εκτιμά κατά πόσο υπάρχει ένδειξη για απομείωση των στοιχείων του ενεργητικού της, συγκρίνοντας το ανακτήσιμο ποσό για κάθε στοιχείο ξεχωριστά με την λογιστική του αξία.

Μεταγενέστερες δαπάνες σε ήδη καταχωρημένο στοιχείο προστίθενται στη λογιστική αξία του στοιχείου, μόνο αν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη του παγίου στοιχείου. Κάθε μεταγενέστερη δαπάνη, η οποία δεν προσαυξάνει τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη του παγίου στοιχείου, βαρύνει τα έξοδα της χρήσης στην οποία πραγματοποιούνται.

Κόστη σημαντικής επισκευής ή επιθεώρησης ενός παγίου στοιχείου καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσεως στην οποία πραγματοποιούνται, εκτός και αν αυξάνουν τα οικονομικά οφέλη του παγίου στοιχείου, οπότε προσαυξάνουν το κόστος του παγίου στοιχείου.

Οι αποσβέσεις των στοιχείων των ενσώματων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο βάσει της ωφέλιμης ζωής τους.

Οι ωφέλιμες ζωές είναι ως εξής:

Κτίρια:	25-40 έτη
Εγκαταστάσεις & Μηχανήματα:	20-35 έτη
Μεταφορικά Μέσα:	5-8 έτη
Έπιπλα, Σκεύη & Εξοπλισμός Γραφείου	1-5 έτη



Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εάν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

### **5.2 Άυλα Στοιχεία Ενεργητικού (Δ.Λ.Π. 38)**

Τα έξοδα αυτά πρέπει να αποσβένονται εντός της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται. Μόνο έξοδα τα οποία ικανοποιούν τα κριτήρια του Δ.Λ.Π. 38 κεφαλαιοποιούνται (όπως οι δαπάνες λογισμικών προγραμμάτων). Κατά την εφαρμογή του I.F.R.S., τα έξοδα πολυετούς απόσβεσης που δεν ικανοποιούν το Δ.Λ.Π. 38 έχουν διαγραφεί. Στα άυλα στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται οι άδειες λογισμικού.

### **5.3 Απομείωση Αξίας Στοιχείων του Ενεργητικού (Δ.Λ.Π. 36)**

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς η Διοίκηση εκτιμά κατά πόσο υπάρχει ένδειξη για απομείωση ενός στοιχείου του ενεργητικού βάσει του Δ.Λ.Π. 36, σύμφωνα με το οποίο διασφαλίζεται ότι τα στοιχεία του ενεργητικού λογιστικοποιούνται σε αξία που δεν υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό, όπου ανακτήσιμο ποσό ενός στοιχείου ενεργητικού είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της δίκαιης αξίας (μειωμένης κατά τα κόστη πώλησης) και της αξίας χρήσης.

Στην αξιολόγηση αυτή λαμβάνονται υπόψη πληροφορίες από διάφορες εσωτερικές και εξωτερικές πηγές πληροφόρησης. Ο έλεγχος περί απομείωσης στοιχείων του ενεργητικού εφαρμόζεται για όλα τα στοιχεία πλην αποθεμάτων, κατασκευαστικών συμβολαίων, αναβαλλόμενων φορολογικών στοιχείων ενεργητικού, χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που εμπίπτουν στο Δ.Λ.Π. 39, στα ακίνητα προς επένδυση και τα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού που έχουν ταξινομηθεί ως κατεχόμενα προς πώληση.

Η ζημιά απομείωσης καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων του έτους.

### **5.4 Αποθέματα (Δ.Λ.Π. 2)**

Την ημερομηνία του ισολογισμού τα αποθέματα αποτιμώνται στο χαμηλότερο του κόστους ή την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμημένη τιμή πώλησης στην συνηθισμένη πορεία των εργασιών της επιχείρησης μείον οποιαδήποτε σχετικά έξοδα πώλησης. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα.

### **5.5 Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση (Δ.Λ.Π. 39)**

Το πρότυπο αναπτύσσει τις αρχές για την αναγνώριση και την επιμέτρηση χρηματοοικονομικών μέσων, χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και κάποιων συμβολαίων αγοράς ή πώλησης μη χρηματοοικονομικών μέσων. Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να

πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία. Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

*i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία/υποχρεώσεις αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης*

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία/υποχρεώσεις που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία/υποχρεώσεις που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος, αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).
- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης. Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

*ii) Δάνεια και απαιτήσεις*

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται:

- απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,
- απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,
- οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση, ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία και κατόπιν επιμετρούνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

*iii) Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη*

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία η Εταιρεία έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα κρατήσει ως την λήξη τους. Τα στοιχεία αυτής της κατηγορίας αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβεσμένο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

iv) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω. Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά να πωληθούν ή να χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα. Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού ή χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που είναι διαπραγματεύσιμες σε ενεργό αγορά, προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα μέσα οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης, όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία, αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η Εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

**5.6 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποίηση και παρουσίαση (Δ.Λ.Π. 32)**

Οι αρχές του παρόντος προτύπου συμπληρώνουν τις αρχές για την αναγνώριση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του Δ.Λ.Π. 39 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση.

Το πρότυπο ασχολείται με τη κατάταξη των χρηματοοικονομικών μέσων ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και συμμετοχικούς τίτλους και την κατάταξη των σχετικών τόκων, μερισμάτων, ζημιών και κερδών και τις συνθήκες υπό τις οποίες τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις πρέπει να συμψηφίζονται.

Ως χρηματοοικονομικό μέσο ορίζεται κάθε σύμβαση που δημιουργεί ταυτόχρονα ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο για μία οικονομική οντότητα και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή έναν συμμετοχικό τίτλο για μία άλλη οικονομική οντότητα.

*Χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο* είναι κάθε περιουσιακό στοιχείο που αφορά :

(α) ταμιακά διαθέσιμα,

(β) συμμετοχικό τίτλο άλλης οικονομικής οντότητας ,

(γ) συμβατικό δικαίωμα :

(i) για παραλαβή μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου από μια άλλη οικονομική οντότητα ή

(ii) για την ανταλλαγή χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων με μία άλλη οικονομική οντότητα υπό όρους δυνητικά ευνοϊκούς για την οικονομική οντότητα ή

(δ) συμβόλαιο που δύναται να ή θα διακανονιστεί με τους συμμετοχικούς τίτλους της ίδιας οικονομικής οντότητας και είναι :

(i) μη παράγωγο, για το οποίο η οικονομική οντότητα υποχρεούται ή μπορεί να υποχρεούται να λάβει μεταβλητή ποσότητα των ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας ή

(ii) παράγωγο, που θα ή μπορεί να διακανονιστεί εκτός από την ανταλλαγή συγκεκριμένου ποσού μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου με συγκεκριμένη ποσότητα των ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας. Για το σκοπό αυτόν στους ίδιους συμμετοχικούς τίτλους της οικονομικής οντότητας δεν συμπεριλαμβάνονται μέσα, τα οποία είναι τα ίδια συμβόλαια για τη μελλοντική παραλαβή ή παράδοση των ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας .

*Χρηματοοικονομική υποχρέωση* είναι κάθε υποχρέωση που αφορά :

(α) συμβατικό δικαίωμα :

(i) για παράδοση μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου σε μια άλλη οικονομική οντότητα ή

(ii) την ανταλλαγή χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων με μία άλλη οντότητα υπό όρους δυνητικά δυσμενείς για την οικονομική οντότητα ή

(β) συμβόλαιο που δύναται να ή θα διακανονιστεί με τους συμμετοχικούς τίτλους της ίδιας της οικονομικής οντότητας και είναι :

(i) μη παράγωγο, για το οποίο η οικονομική οντότητα υποχρεούται ή μπορεί να υποχρεούται να παραδώσει μεταβλητή ποσότητα των ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας ή

(ii) παράγωγο, που θα ή μπορεί να διακανονιστεί εκτός από την ανταλλαγή συγκεκριμένου ποσού μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου με συγκεκριμένη ποσότητα των ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας. Για το σκοπό αυτόν στους ίδιους συμμετοχικούς τίτλους της οικονομικής οντότητας δεν συμπεριλαμβάνονται μέσα τα οποία, είναι τα ίδια συμβόλαια για τη μελλοντική παραλαβή ή παράδοση των ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας.

*Συμμετοχικός τίτλος* είναι κάθε σύμβαση που αποδεικνύει ένα δικαίωμα στο υπόλοιπο που απομένει , εάν από τα περιουσιακά στοιχεία μιας οικονομικής οντότητας αφαιρεθούν οι υποχρεώσεις της.

*Εύλογη αξία* είναι το ποσό με το οποίο ένα περιουσιακό στοιχείο θα μπορούσε να ανταλλαγεί ή μια υποχρέωση να διακανονισθεί μεταξύ δύο μερών που ενεργούν με τη θέλησή τους και με πλήρη γνώση των συνθηκών της αγοράς στα πλαίσια μιας συναλλαγής που διεξάγεται σε καθαρά εμπορική βάση.

## **5.7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις (Δ.Π.Χ.Π. 7)**

Το Δ.Π.Χ.Α. 7 αναφέρεται σε όλους τους κινδύνους που προκύπτουν από όλα τα χρηματοοικονομικά μέσα, εκτός από εκείνα που αποκλείονται ειδικά (πχ. συμφέροντα σε θυγατρικές, συνδεδεμένα μέρη και κοινοπραξίες, κ.λπ.). Σκοπός των γνωστοποιήσεων είναι η παροχή μίας εικόνας

για την χρήση των χρηματοοικονομικών μέσων από την Εταιρεία και την έκθεσή του στους κινδύνους που αυτά προκαλούν. Η έκταση των γνωστοποιήσεων που απαιτούνται εξαρτάται από την έκταση της χρήσης των χρηματοοικονομικών μέσων από την Εταιρεία και από την έκθεσή της σε κινδύνους.

### **5.8 Προβλέψεις (Δ.Λ.Π. 37)**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμηριωμένες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών όρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις άλλα γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη, είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

### **5.9. Επιχορηγήσεις (Δ.Λ.Π. 20)**

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις, οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων χρήσεων) και αναγνωρίζονται συστηματικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του παγίου στοιχείου του ενεργητικού.

### **5.10 Μετατροπή Ξένου Νομίσματος (Δ.Λ.Π. 21)**

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρούνται βάσει του νομίσματος του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η Εταιρεία («λειτουργικό νόμισμα»). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας. Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές, οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

### **5.11 Μετοχικό Κεφάλαιο (Δ.Λ.Π. 33)**

Έξοδα, τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα, τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων, περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχείρησης που αποκτάται.

### **5.12. Διανομή Μερισμάτων (Δ.Λ.Π. 18)**

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

### **5.13. Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων & Αναβαλλόμενος Φόρος) (Δ.Λ.Π. 12)**

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή από τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο, αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στο λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας κατά ανάλογο τρόπο στα ίδια κεφάλαια. Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρούνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

### **5.14 Παροχές σε Εργαζομένους (Δ.Λ.Π. 19)**

Βραχυπρόθεσμες παροχές: Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζόμενους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήματα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν

καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Παροχές κατά την έξοδο από την υπηρεσία: Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών καθώς και πρόγραμμα καθορισμένων παροχών. Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών: Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της επιχείρησης (νομική) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (ασφαλιστικό ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές (συντάξεις, ιατροφαρμακευτική περίθαλψη, κλπ.). Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά. Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών: Η υποχρέωση της Εταιρείας (νομική) αφορά τα ωφελήματα τερματισμού υπηρεσιών, τα οποία είναι πληρωτέα ως αποτέλεσμα απόφασης της Εταιρείας να τερματίσει τις υπηρεσίες ενός υπαλλήλου πριν την κανονική ημερομηνία αφυπηρέτησης, καθώς επίσης και για ωφελήματα τα οποία είναι πληρωτέα κατά την αφυπηρέτηση ενός υπαλλήλου (ωφελήματα συνταξιοδότησης τα οποία δημιουργούνται βάσει νομοθεσίας). Για τον υπολογισμό της παρούσας αξίας της υποχρέωσης καθορισμένου ωφελήματος, του σχετικού τρέχοντος κόστους υπηρεσιών, του κόστους προηγούμενων υπηρεσιών, χρησιμοποιείται η Μέθοδος Προβολής Πίστωσης Μονάδας (Projected UNIT Credit Method), η οποία είναι η μέθοδος δεδουλευμένης παροχής υπηρεσιών που αναλογεί σε υπηρεσία, σύμφωνα με την οποία αποδίδονται τα οφέλη στις περιόδους κατά τις οποίες δημιουργείται η υποχρέωση για καταβολή ωφελημάτων μετά την αφυπηρέτηση. Η υποχρέωση δημιουργείται καθώς ο υπάλληλος παρέχει τις υπηρεσίες του, οι οποίες του δίνουν και το δικαίωμα για ωφελήματα κατά την αφυπηρέτηση. Άρα η Μέθοδος Προβολής Πίστωσης Μονάδας απαιτεί όπως αποδοθούν οφέλη τόσο στην τρέχουσα περίοδο (για να υπολογιστεί το τρέχον κόστος υπηρεσιών) όσο και στη τρέχουσα και στις προγενέστερες περιόδους (για να υπολογιστεί η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων ωφελημάτων).

Παρόλο ότι τα ωφελήματα έχουν ως προϋπόθεση μελλοντική εργοδοτήση (δηλαδή δεν είναι κατοχυρωμένα), υπολογίζεται η υποχρέωση βάσει αναλογιστικών υποθέσεων ως εξής:

- Δημογραφικές Υποθέσεις: «Κίνηση Προσωπικού» (Αποχώρηση Προσωπικού / Απόλυση προσωπικού) και
- Χρηματοοικονομικές Υποθέσεις: προεξοφλητικός συντελεστής, μελλοντικά επίπεδα μισθού (συντελεστές απόδοσης κυβερνητικών χρεογράφων με παρόμοια διάρκεια) και εκτιμώμενες μελλοντικές μεταβολές, στο επίπεδο οποιωνδήποτε κρατικών παροχών που επηρεάζουν τα καταβλητέα οφέλη.

#### **5.15. Αναγνώριση εσόδων (Δ.Λ.Π. 18)**

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία εκτελεσθέντων έργων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στην εταιρεία απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- Πωλήσεις αγαθών: Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

- Παροχή υπηρεσιών: Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

#### **5.16. Μισθώσεις (Δ.Λ.Π. 17)**

Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στην Εταιρεία όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις.

Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές, οι οποίες γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή), αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Πάγια που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις περιλαμβάνονται στις ενσώματες ακινητοποιήσεις του ισολογισμού και αποσβένονται κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους σε βάση συνεπή με παρόμοιες ιδιόκτητες ενσώματες ακινητοποιήσεις. Το έσοδο του ενοικίου (καθαρό από τυχόν κίνητρα που δόθηκαν στους μισθωτές) αναγνωρίζεται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης. Η Εταιρεία δεν εκμισθώνει πάγια με την μέθοδο της χρηματοδοτικής μίσθωσης.

#### **5.17 Δάνεια και απαιτήσεις (Δ.Λ.Π. 23)**

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται: α) απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών, β) απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος, γ) οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση, ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων. Τα δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η Εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του



ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Τα δάνεια και απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Το ποσό της ζημιάς θα πρέπει να επιβαρύνει άμεσα και στο σύνολό του τα αποτελέσματα της χρήσης. Ο έλεγχος μείωσης της αξίας γίνεται ξεχωριστά για τις σημαντικής αξίας απαιτήσεις, ενώ μπορεί να γίνει συνολική εκτίμηση για τα ποσά που δεν είναι σημαντικά. Σε αυτές τις περιπτώσεις, οι απαιτήσεις θα πρέπει να ομαδοποιούνται με κριτήριο τον πιστωτικό τους κίνδυνο (δηλαδή, δημιουργούνται ομάδες απαιτήσεων που παρουσιάζουν τον ίδιο πιστωτικό κίνδυνο). Εάν σε επόμενες περιόδους η ζημιά λόγω μείωσης της αξίας έχει περιοριστεί (με βάση τις αντικειμενικές ενδείξεις), τότε γίνεται αναστροφή, η οποία και αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα. Το ποσό της αναστροφής δεν μπορεί να δίνει αναπόσβεστο κόστος, το οποίο να ξεπερνά το ποσό που θα είχε η απαίτηση κατά την ημερομηνία που γίνεται η αναστροφή, εάν δεν υπήρχε η ζημιά μείωσης της αξίας.

### **5.18 Κόστος δανεισμού (Δ.Λ.Π. 23)**

Το κόστος δανεισμού είναι οι τόκοι που απορρέουν από τον δανεισμό, καθώς και τα λοιπά έξοδα που πραγματοποιούνται από μία επιχείρηση για τη λήψη των δανείων.

Στην έννοια του κόστους δανεισμού περιλαμβάνονται:

- Τόκοι βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων τραπεζικών δανείων, καθώς και τόκοι υπεραναλήψεων.
- Απόσβεση της διαφοράς υπό το άρτιο ομολογιακών δανείων,
- Απόσβεση συμπληρωματικών εξόδων που πραγματοποιήθηκαν για την λήψη των δανείων,
- Χρηματοοικονομικές επιβαρύνσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις, οι οποίες παρακολουθούνται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 17,
- Συναλλαγματικές διαφορές δανείων σε ξένο νόμισμα, κατά την έκταση που αυτές θεωρούνται χρηματοοικονομικό έξοδο.

Για την λογιστική απεικόνιση του κόστους δανεισμού έχει επιλεγεί η βασική μέθοδος σύμφωνα με την οποία το κόστος δανεισμού αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης στην οποία πραγματοποιείται. Η μέθοδος αυτή ακολουθείται για οποιαδήποτε μορφή δανεισμού.

### **5.19 Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών (Δ.Λ.Π. 24)**

Οι γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών καλύπτονται από το Δ.Λ.Π. 24, το οποίο αναφέρεται στις συναλλαγές μεταξύ μιας επιχείρησης που καταρτίζει οικονομικές καταστάσεις και των συνδεδεμένων με αυτή μερών και εφαρμόζεται υποχρεωτικά για τις χρήσεις που αρχίζουν μετά την 1/1/2005. Το πρωτεύον στοιχείο του είναι η οικονομική ουσία και όχι ο νομικός τύπος των συναλλαγών.

Συνδεδεμένο μέρος θεωρείται μία επιχείρηση εάν:

- α) Άμεσα ή έμμεσα διαμέσου ενδιάμεσων μερών ελέγχει, ελέγχεται ή βρίσκεται κάτω από κοινό έλεγχο με την επιχείρηση.
- β) Κατέχει ένα ποσοστό μιας επιχείρησης και το ποσοστό αυτό της δίνει ουσιώδη επιρροή πάνω στην επιχείρηση ή από κοινού έλεγχο πάνω στην επιχείρηση.

- γ) Είναι συγγενής επιχείρηση, όπως ορίζεται από το Δ.Λ.Π. 28.
- δ) Είναι μία κοινοπραξία, όπως ορίζεται από το Δ.Λ.Π. 31.
- ε) Είναι βασικό μέλος του διοικητικού προσωπικού της επιχείρησης ή της μητρικής της.
- ζ) Είναι κοντινό μέλος της οικογενείας οποιουδήποτε ατόμου της πρώτης και τέταρτης προαναφερθείσας περίπτωσης.
- η) Είναι μία επιχείρηση, η οποία ελέγχεται (είτε σε από κοινού έλεγχο είτε κάτω από ουσιαστική επιρροή, από ένα πρόσωπο που αναφέρεται στην τέταρτη και πέμπτη προαναφερθείσα περίπτωση.
- θ) Είναι ένα πρόγραμμα καθορισμένων παροχών προς τους εργαζομένους της επιχείρησης με σκοπό το οικονομικό όφελός του ή όφελος των εργαζομένων της επιχείρησης που αποτελεί συνδεδεμένο μέρος της επιχείρησης.

Συναλλαγή συνδεδεμένων μερών είναι μια μεταφορά πόρων, υπηρεσιών ή υποχρεώσεων μεταξύ των συνδεδεμένων μερών, ανεξάρτητα από το εάν επιβάλλεται ένα τίμημα ή όχι.

## **6. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ**

Η επιχειρηματική δραστηριότητα της Εταιρείας, αλλά και το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον παρουσιάζουν μία σειρά κινδύνων, τις οποίες η Διοίκηση καλείται να αντιμετωπίσει, σταθμίζοντας με ρεαλισμό το σχετικό κόστος έναντι της ενδεχόμενης επιβάρυνσης της επιχείρησης από αυτούς τους κινδύνους.

Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι κίνδυνοι αγοράς (επιτόκια, κίνδυνος ρευστότητας, τιμές αγοράς, πιστωτικός κίνδυνος).

### **6.1 Συναλλαγματικός Κίνδυνος**

Το σύνολο των συναλλαγών και υπολοίπων της Εταιρείας είναι σε ευρώ. Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων, πλην όμως κατά την παρούσα χρονική στιγμή ο εν λόγω κίνδυνος δεν υφίσταται.

### **6.2 Κίνδυνος Επιτοκίου**

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις ανάγκες χρηματοδότησης της Εταιρείας. Οι αλλαγές στα επιτόκια μπορούν να επηρεάσουν το καθαρό εισόδημα της Εταιρείας αυξάνοντας το κόστος εξυπηρέτησης του χρέους που αναλαμβάνει για την χρηματοδότηση των δραστηριοτήτων της και μειώνοντας τα έσοδα από πιστωτικούς τόκους.

Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε υψηλά επίπεδα κινδύνου επιτοκίου, καθώς δεν προέβη σε τραπεζικό δανεισμό και οι διακυμάνσεις του επιτοκίου καταθέσεων δεν μεταβάλουν σημαντικά τα έσοδα από πιστωτικούς τόκους.

### **6.3 Πιστωτικός Κίνδυνος**

Πιστωτικός κίνδυνος είναι η πιθανή μη έγκαιρη αποπληρωμή προς την Εταιρεία των υφιστάμενων

και ενδεχόμενων υποχρεώσεων των αντισυμβαλλομένων.

Βάση των εκτιμήσεων τα έσοδα της Εταιρείας σε μεγάλο βαθμό αναμένεται να αφορούν σε συναλλαγές με ιδιώτες και μεγάλες ιδιωτικές εταιρίες. Υπό αυτό το πρίσμα, και ως δεδομένο ότι η είσπραξη των υπηρεσιών μας είναι μετρητά, ο κίνδυνος μη είσπραξης των δεδουλευμένων βάσει συμβατικών υποχρεώσεων θεωρείται ιδιαίτερα χαμηλός ή και μηδενικός. Η Εταιρεία δεν αναμένεται να έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε ιδιωτικές Εταιρείες, κυρίως λόγω του αναμενόμενα χαμηλού ποσοστού στο συνολικό κύκλο εργασιών. Ο κίνδυνος επισφαλών απαιτήσεων παρακολουθείται από μηχανογραφική εφαρμογή που αναλύει την χρονολογική ενηλικίωση των πελατών.

#### **6.4 Κίνδυνος Ρευστότητας**

Η ενδεχόμενη μη προσέλευση πελατών στην Εταιρεία αποτελεί κίνδυνο, διότι μπορεί να ασκήσει πίεση στον προγραμματισμό της Οικονομικής Διεύθυνσης ως προς την ταμειακή ρευστότητα.

Για την διαχείριση των κινδύνων που μπορεί να προκύψουν από την έλλειψη επαρκούς ρευστότητας, η Εταιρεία φροντίζει να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

Στην παρούσα φάση η Εταιρεία βρίσκεται σε αρχικό στάδιο λειτουργίας και δεν αναμένεται να αντιμετωπίσει θέματα σοβαρού κινδύνου.

## 7. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

### 7.1 Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία & Επενδυτικά Ακίνητα

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια	Επενδυτικά Ακίνητα	Μηχαν/τα	Μεταφ/κα Μέσα	Έπιπλα & Λ.Εξοπλισμός	Ακιν/σεις υπό Εκτέλεση	Σύνολο
<b>Αξία Κτήσης</b>								
<b>Απογραφή 03.04.2015</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Αναπροσαρμογές	0	0	0	0	0	0	0	0
Προσθήκες Περιόδου	0	0	0	0	0	0	0	0
Πωλήσεις Περιόδου	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο 31.12.2015</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>								
<b>Απογραφή 03.04.2015</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Αποσβέσεις Περιόδου	0	0	0	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις Πωληθέντων	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο 31.12.2015</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Αναπόσβεστη Αξία 03.04.2015</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2015</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Αξία Κτήσης</b>								
<b>Απογραφή 01.01.2016</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Αναπροσαρμογές	0	0	0	0	0	0	0	0
Προσθήκες Περιόδου	0	0	0	0	0	1.135	0	1.135
Πωλήσεις Περιόδου	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο 31.12.2016</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.135</b>	<b>0</b>	<b>1.135</b>
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>								
<b>Απογραφή 01.01.2016</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Αποσβέσεις Περιόδου	0	0	0	0	0	(1.135)	0	(1.135)
Αποσβέσεις Πωληθέντων	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο 31.12.2016</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(1.135)</b>	<b>0</b>	<b>(1.135)</b>
<b>Αναπόσβεστη Αξία 01.01.2016</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2016</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 7.2 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

	Εταιρεία	
	2016	2015
Ταμείο	691	1
Καταθέσεις Όψεως και Προθεσμίας	77.686	8.202
<b>Σύνολα:</b>	<b>78.377</b>	<b>8.203</b>

## 7.3 Άλλα Στοιχεία Κυκλοφορούντος Ενεργητικού

	Εταιρεία	
	2016	2015
Χρεώστες Διάφοροι	1.212	0
<i>Μείον:</i> Προβλέψεις	0	0
Απαιτήσεις Από Δημόσιο	0	0
Χρηματοοικονομικές Απαιτήσεις	0	0
Λογαριασμοί Διαχ.Προκ.& Πιστώσεων	0	0
Έξοδα Επομένων Χρήσεων	350	350
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	0	0
<b>Σύνολα:</b>	<b>1.562</b>	<b>350</b>

## 7.4 Μετοχικό Κεφάλαιο

	Εταιρεία	
	2016	2015
Καταβλημένο	45.000	30.000
<b>Σύνολα:</b>	<b>45.000</b>	<b>30.000</b>

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας για την χρήση 2016 ανερχόταν σε 45.000.00€ διαιρούμενο σε 4.500 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 10€ η κάθε μία ενώ το 2015 ανερχόταν σε 30.000.00€ διαιρούμενο σε 3.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 10€ η κάθε μία.

## 7.5 Εμπορικές Υποχρεώσεις

	Εταιρεία	
	2016	2015
Προμηθευτές (τρίτοι)	814	272
Επιταγές πληρωτέες (Μεταχρονολογημένες)	0	0
Προκαταβολές Πελατών	0	0
<b>Σύνολα:</b>	<b>814</b>	<b>272</b>

- Ενηλικίωση Εμπορικών Υποχρεώσεων στην λήξη της τρέχουσας χρήσης:

	Εταιρεία	
	2016	2015
0 - 180 ημ.	814	272
> 181 ημ.	0	0
<b>Σύνολα:</b>	<b>814</b>	<b>272</b>

## 7.6 Υποχρεώσεις από Φόρους

	Εταιρεία	
	2016	2015
Υποχρεώσεις από Φόρους - Τέλη (πλην φόρου εισοδήματος)	512	1.222
Φόρος Εισοδήματος Κερδών	0	0
<b>Σύνολα:</b>	<b>512</b>	<b>1.222</b>

## 7.7 Δεδουλευμένες & Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

	Εταιρεία	
	2016	2015
Υποχρεώσεις προς Συνδεδεμένες Επιχειρήσεις	20.000	0
<b>Σύνολα:</b>	<b>20.000</b>	<b>0</b>

## 7. 8 Πωλήσεις

	Εταιρεία	
	2016	2015
Παροχή Υπηρεσιών Εκπαίδευσης	23.452	0
<b>Σύνολα:</b>	<b>23.452</b>	<b>0</b>

## 7.9 Έξοδα Διαθέσεως

	Εταιρεία	
	2016	2015
Αμοιβές & Έξοδα Προσωπικού	0	0
Αμοιβές & Έξοδα Τρίτων	(7.665)	(5.547)
Παροχές Τρίτων	(9.725)	(405)
Φόροι - Τέλη	(4.797)	(1.124)
Διάφορα Έξοδα	(9.092)	(3.813)
Αποσβέσεις	(1.135)	0
<b>Σύνολα:</b>	<b>(32.414)</b>	<b>(10.889)</b>

## 7.10 Έξοδα Διοίκησης

	Εταιρεία	
	2016	2015
Αμοιβές & Έξοδα Προσωπικού	0	0
Αμοιβές & Έξοδα Τρίτων	(2.000)	(3.733)
Παροχές Τρίτων	(8.400)	(6.650)
Φόροι - Τέλη	(2.225)	(909)
Διάφορα Έξοδα	(690)	(738)
Αποσβέσεις	0	0
<b>Σύνολα:</b>	<b>(13.315)</b>	<b>(12.030)</b>

## 7.11 Χρηματοοικονομικά Έσοδα/(Έξοδα)

	Εταιρεία	
	2016	2015
Χρεωστικοί Τόκοι & Συναφή Έξοδα	(1.172)	(30)
Λοιπά Χρηματοοικονομικά Έξοδα	0	0

Πιστωτικοί Τόκοι & Συναφή Έσοδα	3	8
<b>Σύνολο:</b>	<b>(1.169)</b>	<b>(22)</b>

**7.12 Κέρδη μετά από Φόρους ανά Μετοχή**

	<b>Εταιρεία</b>	
	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Καθαρά Κέρδη/(Ζημιές) αποδιδόμενα στους Ιδιοκτήτες της Μητρικής	(23.446)	(22.941)
Μέσος Σταθμικός Αριθμός Μετοχών	3.062	3.000
<b>Βασικά Κέρδη/(Ζημιές) ανά Μετοχή:</b>	<b>(7,657)</b>	<b>(7,647)</b>

## **8. ΑΛΛΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

### **8.1 Μετοχές της Εταιρείας**

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι κοινές ονομαστικές και μπορούν να μετατραπούν σε ανώνυμες μετά από σχετική απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Την 03.04.2015 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο η με αριθμό 144/27.03.2015 πράξη σύστασης της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΑΡΤΟΠΟΙΪΑΣ ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΕΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΑΡΤΟΠΟΙΪΑΣ Κε.Δι.Βι.Μ1.», με το αρχικό μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας να ανέρχεται σε € 30.000 διαιρούμενο σε 3.000 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας μετοχής € 10,00 εκάστης.

Την 16η Δεκεμβρίου 2016 συνήλθε η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας με την επωνυμία "ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΑΡΤΟΠΟΙΪΑΣ ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΕΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" η οποία αποφάσισε με ψήφους 3.000 ήτοι με ποσοστό 100% του μετοχικού της κεφαλαίου την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά 15.000 ευρώ με έκδοση 1.500 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών αξίας 10 ευρώ εκάστη και με τιμή διάθεσης 50 ευρώ η κάθε μία, με δικαίωμα προτίμησης των υφισταμένων μετόχων. Τα κεφάλαια που αντλήθηκαν από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με μετρητά ανέρχονται σε 75.000 ευρώ και κατανεμήθηκαν ως εξής: 15.000 ευρώ (δηλαδή 1.500 μετοχές X 10 ευρώ εκάστη) για την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου και 60.000 ευρώ (δηλαδή 1.500 μετοχές X 40 ευρώ εκάστη) σε πίστωση του λογαριασμού «Αποθεματικό από Έκδοση Μετοχών Υπέρ το Άρτιο».

Μετά και την ως άνω αύξηση το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε ευρώ 45.000,00 διαιρούμενο σε 4.500 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 10,00 ευρώ εκάστη.

### **8.2 Συγκριτικές Πληροφορίες**

Όπου απαιτείται, τα συγκριτικά ποσά έχουν αναπροσαρμοστεί για να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση της τρέχουσας χρήσης. Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται στις στρογγυλοποιήσεις.

### **8.3 Υφιστάμενα Εμπράγματα Βάρη**

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις ή οποιαδήποτε άλλα βάρη επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού.

### **8.4 Επίδικες ή υπό Διαιτησία Διαφορές**

Δεν υπάρχουν υπό διαιτησία διαφορές διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.



## 8.5 Αριθμός Απασχολούμενου Προσωπικού

Η Εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό με σύμβαση εξαρτημένης εργασίας αορίστου χρόνου.

## 8.6 Συναλλαγές με Συνδεδεμένα με την Εταιρεία Μέρη (Δ.Λ.Π. 24)

Τα ποσά πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24 προς αυτήν μέρη, είναι ως εξής:

### Σημαντικές Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

	Εταιρεία - 2016			
	Πωλήσεις Αγαθών & Υπηρεσιών	Αγορές Αγαθών & Υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Μύλοι Λούλη Α.Ε.	0	9.477	0	20.000
Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης	0	0	0	0
<b>Σύνολα:</b>	<b>0</b>	<b>9.477</b>	<b>0</b>	<b>20.000</b>

	Εταιρεία - 2015			
	Πωλήσεις Αγαθών & Υπηρεσιών	Αγορές Αγαθών & Υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Μύλοι Λούλη Α.Ε.	0	6.650	0	0
Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης	0	0	0	0
<b>Σύνολα:</b>	<b>0</b>	<b>6.650</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Αμοιβές Διευθυντικών Στελεχών και μελών της Διοίκησης

	Εταιρεία	
	2016	2015
Μισθοί και Λοιπές Παροχές	0	0
<b>Σύνολα:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 8.7 Φόρος Εισοδήματος

Σύμφωνα με τον Ν.4334/2015 ο φορολογικός συντελεστής εισοδήματος νομικών προσώπων στην Ελλάδα, ορίζεται σε 29% από 01.01.2015.

## 8.8 Κεφαλαιουχικές Δαπάνες

Οι επενδύσεις σε πάγια στοιχεία για την χρήση 2016 ανέρχονται σε € 1.135.

## 8.9 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις-Απαιτήσεις

Δεν υπάρχουν λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις ή απαιτήσεις της Εταιρείας που να χρειάζονται γνωστοποίηση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

### **8.10 Ανέλεγκτες Φορολογικές Χρήσεις**

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τη χρήση 2015 και 2016. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές και ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Κατά την εκτίμησή μας οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

### **8.11 Αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου**

Δεν έχουν καταβληθεί αμοιβές στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας εντός της χρήσης 2016.

### **8.12 Σημαντικές μεταβολές στα ετήσια οικονομικά στοιχεία ισολογισμού και αποτελεσμάτων χρήσης**

Δεν υπάρχουν σημαντικές μεταβολές που να εμφανίζονται στα στοιχεία ισολογισμού και αποτελεσμάτων της χρήσης που έληξε την 31.12.2016.

### **8.13 Σημείωση σχετική με μελλοντικά γεγονότα**

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, καθώς και οι σημειώσεις και οι αναφορές που τις συνοδεύουν, ενδέχεται να εμπεριέχουν ορισμένες υποθέσεις και υπολογισμούς που αναφέρονται σε μελλοντικά γεγονότα σε σχέση με τις εργασίες, την ανάπτυξη και τις οικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας

Αυτές οι υποθέσεις και υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της διεύθυνσης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες.

Δεν έχουν προκύψει γεγονότα με την ημερομηνία του Ισολογισμού τα οποία να έχουν σημαντική επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας από την σελίδα 2 έως σελίδα 41 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 19.05.2017.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος

Το Μέλος του Δ.Σ.

Νικόλαος Κ. Λούλης

Νικόλαος Σ. Φωτόπουλος

Ο Διευθυντής Λογιστηρίου

Ιωάννης Γ. Λουλουδάκης

**Στοιχεία και Πληροφορίες χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2016 έως 31 Δεκεμβρίου 2016**

(δημοσιευμένα βάσει του Κ.Ν. 2190, άρθρο 135, για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα Δ.Λ.Π./Δ.Π.Χ.Α.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και αποτελέσματα της ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ Κε.Δι.Βι.Μ1 Α.Ε.. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πρὶν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

<b>Στοιχεία της Επιχείρησης:</b>	Αρμόδια Υπηρεσία-Νομαρχία:	Εμπορικό & Βιομηχανικό Επιμελητήριο Πειραιώς
	Διεύθυνση Διαδικτύου:	www.greekbakingschool.gr
		Τμήμα Μητρώου - Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

<b>Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου</b>			
Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος:	Νικόλαος Λούλης	Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής:	Αντώνιος Ι. Αναστασόπουλος
Μέλος του Δ.Σ.:	Νικόλαος Φωτόπουλος		(ΑΜ.ΣΟΕΛ: 33821)
Μέλος του Δ.Σ.:	Δέσποινα Σακελλαρίου-Λούλη	Ελεγκτική Εταιρεία:	ΒΔΟ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε. (ΑΜ ΣΟΕΛ: 173)
Ημερομηνία Έγκρισης από το Δ.Σ. των Οικονομικών Καταστάσεων:	19.05.2017	Τύπος Έκθεσης Ελέγχου Ελεγκτών:	Με σύμφωνη γνώμη

(Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)

1.1 Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης			1.3 Κατάσταση Μεταβολών Ίδιων Κεφαλαίων		
	31.12.2016	31.12.2015		31.12.2016	31.12.2015
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			<b>Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων Έναρξης Χρήσης (01.01.2016 και 03.04.2015 αντίστοιχα)</b>	<b>7.059</b>	<b>0</b>
Ιδιοχρησιμοποιούμενα Πάγια Στοιχεία	0	0	Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα	(23.446)	(22.941)
Λοιπά μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία	0	0	Άυξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	75.000	30.000
Αποθέματα	0	0	<b>Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων Λήξης Χρήσης (31.12.2016 και 31.12.2015 αντίστοιχα)</b>	<b>58.613</b>	<b>7.059</b>
Εμπορικές Απαιτήσεις	0	0			
Ταμειακά Διαθέσιμα	78.377	8.203			
Λοιπά Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία	1.562	350			
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>79.939</b>	<b>8.553</b>			
			<b>1.4 Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών Χρήσης</b>		
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			<b>Λειτουργικές Δραστηριότητες</b>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
Μετοχικό Κεφάλαιο (3.000 μτχ. X 10 ευρώ/μτχ.)	45.000	30.000	Κέρδη/(Ζημιές) προ Φόρων	(23.446)	(22.941)
Λοιπά Στοιχεία Ίδιων Κεφαλαίων	13.613	(22.941)	Πλέον/Μείον προσαρμογές για:		
<b>Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων Μετόχων Εταιρείας (α)</b>	<b>58.613</b>	<b>7.059</b>	Αποσβέσεις	1.135	0
Προβλέψεις/Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0	0	Προβλέψεις (αλλά μη ταμειακά έξοδα)	0	0
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	0	0	Τόκοι Χρεωστικοί	1.172	30
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	21.326	1.494	Τόκοι Πιστωτικοί	(3)	(8)
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων (β)</b>	<b>21.326</b>	<b>1.494</b>	<b>Πλέον/Μείον Προσαρμογές για Μεταβολές Λογαριασμών Κεφαλαίου Κίνησης ή που σχετίζονται με τις Λειτουργικές Δραστηριότητες:</b>		
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)</b>	<b>79.939</b>	<b>8.553</b>	Μείωση/(Αύξηση) Αποθεμάτων	0	0
			Μείωση/(Αύξηση) Απαιτήσεων	(1.211)	(351)
			(Μείωση)/ Αύξηση Υποχρεώσεων (πλην Δανειακών)	20.581	1.495
			<b>Μείον :</b>		
			Χρεωστικοί Τόκοι & Συναφή Έξοδα Καταβληθέντα	(1.172)	(30)
			Καταβληθέντοι Φόροι	(750)	0
			<b>Σύνολο Εισροών/(Εκροών) από Λειτουργικές Δραστηριότητες (α)</b>	<b>(3.694)</b>	<b>(21.805)</b>
			<b>Επενδυτικές Δραστηριότητες</b>		
			Απόκτηση Θυγατρικών, Συγγενών, Κοινοπραξιών και Λοιπών Επενδύσεων	0	0
			Πληρωμές για Αγορά Επενδυτικών Τίτλων	0	0
			Αγορά Ενσώματων και Άυλων Παγίων Περιουσιακών Στοιχείων	(1.135)	0
			Εισπράξεις από Πώληση Ενσώματων και Άυλων Παγίων Στοιχείων	0	0
			Τόκοι Εισπραχθέντες	3	8
			Μερίσματα Εισπραχθέντα	0	0
			<b>Σύνολο Εισροών/(Εκροών) από Επενδυτικές Δραστηριότητες (β)</b>	<b>(1.132)</b>	<b>8</b>
			<b>Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</b>		
			Εισπράξεις/(Πληρωμές) από Αύξηση/Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	75.000	30.000
			Εισπράξεις από Εκδοθέντα/Αναληφθέντα Δάνεια	0	0
			Εξοφλήσεις Δανείων	0	0
			Μερίσματα/Αμοιβές Μελών Δ.Σ. Πληρωθέντα	0	0
			<b>Σύνολο Εισροών/(Εκροών) από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες (γ)</b>	<b>75.000</b>	<b>30.000</b>
			<b>Καθαρή Αύξηση/(Μείωση) στα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Χρήσης (α + β + γ)</b>	<b>70.174</b>	<b>8.203</b>
			<b>Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Έναρξης Χρήσης</b>	<b>8.203</b>	<b>0</b>
			<b>Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Λήξης Χρήσης</b>	<b>78.377</b>	<b>8.203</b>

**Πρόσθετα Στοιχεία και Πληροφορίες**

- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η μητρική εταιρεία ΜΥΛΟΙ ΛΟΥΛΗ Α.Ε., η οποία εδρεύει στην Ελλάδα και κατέχει ποσοστό 99,67% επί του μετοχικού της κεφαλαίου.
- Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.
- Η Εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό με σύμβαση εξαρτημένης εργασίας αορίστου χρόνου.
- Η ημερομηνία έγκρισης των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο είναι η 19.05.2017
- Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας στην λήξη της τρέχουσας χρήσης που έχουν προκύψει από τις συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24, είναι ως εξής:
 

α) Έσοδα	0
β) Έξοδα	9.477
γ) Απαιτήσεις	0
δ) Υποχρεώσεις	20.000
ε) Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	0
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0
ζ) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0
- Δεν υπάρχουν υπό διαιτησία διαφορές διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.
- Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία αφορούν την Εταιρεία και χρήζουν αναφορά τους από τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα.

Κερατσίνι, 19 Μαΐου 2017

 Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

 ΝΙΚΟΛΑΟΣ Κ. ΛΟΥΛΗΣ  
ΑΗ 778710

 ΝΙΚΟΛΑΟΣ Σ. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ  
ΑΜ 624064

 ΙΩΑΝΝΗΣ Γ. ΛΟΥΛΟΥΔΑΚΗΣ  
ΑΖ 604826



[www.greekbakingschool.com](http://www.greekbakingschool.com)

Follow us on:

